

Tisztelt Igénylő!

A Kormány a Vidéki Otthonfelújítási Programról szóló 389/2024. (XII. 11.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Rendelet) foglaltak alapján igényelhető egyszeri támogatással lehetővé teszi, hogy a kistelepüléseken élő családok lakhatási körülményeit javítsák, a vidéki lakásállomány megújulását ösztönözzék és az építőipari ágazatot fehéricsék. Ehhez a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Kincstár) közreműködésével a Rendeletben meghatározott feltételekkel a központi költségvetésből vissza nem térítendő lakáscélú állami támogatásként otthonfelújítási támogatás vehető igénybe **2025. január 1-jétől 2026. június 30-ig**.

A Magyar Közlönyben kihirdetett Rendelet megtalálható a Kincstár honlapján is a „Letölthető dokumentumok” között az alábbi oldalon:

https://www.allamkincstar.gov.hu/csaladok-tamogatasa/Csalad_gyermek/videki-otthonfelujitasi-program/a-videki-otthonfelujitasi-program-kereteben-nyujthato-otthonfelujitasi-tamogatas

Felhívjuk szíves figyelmét, hogy a nyomtatványt egy példányban, lehetőség szerint elektronikusan szíveskedjen kitölteni, ha kézzel tölti ki, akkor kérjük, hogy nyomtatott betűkkel írjon. A kérdésekre a megfelelő adatok beírásával vagy a megfelelő válaszok bejelölésével kell válaszolnia.

Kitöltés előtt szíveskedjen elolvasni a kérelem elején található kitöltési útmutatót és tájékoztatót.

A támogatási kérelem 2025. január 1-jétől az alábbi módokon nyújtható be a Kincstárhoz:

- **Elektronikus úton, az elektronikus azonosítást követően a SZÜF felületén (TULAJDON > Ingatlan menüpont alatt) elérhető elektronikus nyomtatvány (Kérelem a Vidéki Otthonfelújítási Program keretében nyújtható otthonfelújítási támogatás iránt) kitöltésével**, a szükséges adatok megadásával és az előírt dokumentumok, valamint az elektronikus hitelesítéssel ellátott nyilatkozatok becsatolásával.
- **Postai úton a Kincstár honlapjáról letöltött és kitöltött kérelem és nyilatkozatok eredeti példányai**, valamint az előírt dokumentumok másolatai feladásával. Postacím: **Magyar Államkincstár, 1938 Budapest.**
- **Személyesen a Kincstár területi szerveinél a Kincstár honlapjáról letöltött és kitöltött kérelem és nyilatkozatok eredeti példányai, valamint az előírt dokumentumok másolatainak leadásával.**

Kérelmét a lakáson végzett felújítási tevékenységek befejezését és az utolsó számla kifizetését követő 60 napon belül kell benyújtania a Kincstárhoz a fenti módok valamelyikén.

A támogatást abban az esetben igényelheti, ha

- a) Ön, mint igénylő, illetve gyermeke vagy szülője – együttes igénylés esetén az igénylők együtt, illetve gyermekeik vagy szülei – **a Rendelet 1. mellékletében szereplő településen lévő támogatással érintett lakásban együttesen legalább 50%-os mértékű, az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett tulajdoni hányaddal rendelkeznek,**
- b) Ön, mint igénylő – együttes igénylés esetén mindkét fél –, valamint a támogatásra való jogosultságnál figyelembe vett valamennyi gyermeke – a Rendeletben írt kivételeken kívül – **a támogatással érintett lakásban lakóhellyel rendelkezik,**
- c) Önnek, mint igénylőnek – együttes igénylés esetén mindkét félnek – **az állami adóhatóságnál nincs vagy csak 5000 Ft-ot meg nem haladó nyilvántartott köztartozása van,**
- d) Ön, mint igénylő – együttes igénylés esetén mindkét fél –, vállalja, hogy ő és a támogatásra való jogosultságnál figyelembe vett valamennyi gyermeke (ide nem értve a magzatot az élveszületéséig) a támogatás folyósításától számított 5 évig a támogatással érintett lakásban életvitelszerűen bent laknak,
- e) Ön, mint igénylő, együttes igénylés esetén **legalább egyikük a kérelem benyújtásának napján és legalább 1 éve rendelkezik a Rendelet szerinti biztosított jogviszonnyal.**

A kérelemben a ” * ” (csillaggal) megjelölt adatok kitöltése kötelező.

Budapest, 2024. december

Tisztelettel:

Magyar Államkincstár

ÚTMUTATÓ A KÉRELEMHEZ

A támogatás iránti kérelem akkor nyújtható be, ha a 2025. január 1-jén vagy azt követően megkezdett lakásfelújítás befejeződött és a felújítással korszerűsítéssel kapcsolatos valamennyi számla kifizetésre került. Az utolsó számlájának kifizetését követő 60 napon belül, a Rendeletben foglalt kivételek fenn nem állásának esetén a legfiatalabb jogosító gyermekének a 25. születésnapja előtt – de legkésőbb 2026. június 30-ig – tudja kérelmét a Kincstárhoz benyújtani.

A támogatást az igénylő – együttes igénylők esetén összesen – egy alkalommal veheti igénybe.

Az otthonfelújítási támogatás iránti kérelmeket a Kincstár a hozzá történő beérkezés időpontját követően a Rendeletben írt határidőn belül a beérkezés sorrendjében bírálja el, amely során ellenőrzi a támogatás igénybevételi feltételeinek meglétét, a feltételek fennállása esetén megállapítja a támogatás összegét, melyről Önt, mint igénylőt támogatói okiratban értesíti. A támogatásra való jogosultságot és a támogatás mértékét a kérelem benyújtásakor fennálló feltételek alapján kell a Kincstárnak megállapítania. A Kincstár által végzett elbírálás kiterjed valamennyi jogosultsági feltétel fennállásának és a szükséges dokumentumok hiánytalan meglétének és kérelmében szereplő adatokkal történő egyezőségének vizsgálatára.

Kérelmét pontosan kell kitöltenie, továbbá kérelméhez csatolnia szükséges valamennyi kötelező és az egyes élethelyzetek igazolására a Rendeletben előírt eredeti dokumentumokat, vagy a dokumentumok másolatát. A hiányos adattartalommal benyújtott kérelem kiegészítését, illetve a hiányzó dokumentumok pótlását a Kincstár a támogatás jogosultságának elbírálási eljárása során egy alkalommal kérheti Öntől. A hiánypótlásra rendelkezésre álló legfeljebb 30 nap az elbírálási határidőbe nem számít bele, azt meghosszabbítja.

A **dokumentumok listáját** a kérelem végén találja, az alábbi **dokumentumok** megléte és kitöltése minden kérelem esetében **kötelezően benyújtandó**:

1. **Kérelem** (9.§ (1) bek.): kitölthető elektronikusan, vagy kézzel, olvasható módon, lehetőleg nyomtatott betűkkel.

A kérelemben **Önre**, mint igénylőre, **házastársára vagy élettársára és gyermekére/gyermekeire, szüleire vonatkozó személyes adatokat** a másolatban csatolandó személyes okmányban szereplő adatokkal megegyezően kell kitöltenie. **A házastársára vagy élettársára vonatkozó adatok kitöltése kötelező, ha lakóhelyük megegyezik és ezért együttes igénylőként nyújtják be a kérelmet.**

Kérelmében a Rendelet szerinti **valamennyi gyermek** tekintetében meg kell adnia a gyermek(ek) adatait. A gyermekek számától függően a kérelmen belül **másolhatók vagy kinyomtathatók a gyermekekre vonatkozó oldalak.**

A támogatás szempontjából gyermeknek minősül az igénylő(k) vérszerinti vagy örökbefogadott gyermeke, kiskorú rokona, ha a gyermek szüleinek halála miatt az igénylő a kirendelt gyámja, **amíg a gyermek nem töltötte be a 25. életévét. Örökbefogadott gyermek esetén csatolnia kell a gyámhatóság véglegessé vált engedélyező határozatának másolatát** (9. § (3) 20. pont).

A 25. életévét betöltött gyermek esetén olyan gyermekre tekintettel igényelhető támogatás,

- akinek egészségkárosodása legalább 60 %-os mértékű, vagy 2008. január 1-jét megelőző időponttól munkaképességét legalább 67 %-ban elveszítette, vagy
- aki fogyatékosági támogatásban, vagy vakok személyi járadékában részesül, vagy
- aki után az e rendelet szerinti támogatást igénylő gyermekek otthongondozási díjában részesül, vagy
- aki a súlyos mozgáskorlátozott személyek közlekedési kedvezményeiről szóló kormányrendelet szerint súlyos mozgáskorlátozottnak vagy egyéb fogyatékosággal élő személynek minősül.

Fenti esetekben **csatolnia kell** a jogosultságot igazoló dokumentumokat (9. § (3) 4. pont).

Ha a 12. hetet betöltött magzatra tekintettel igényli a támogatást, **csatolnia kell** a várandósgondozási könyv vonatkozó részének másolatát, vagy a kezelőorvos által kiállított, a várandósság tényéről és annak fennállása időtartamáról szóló igazolás másolatát (9. § (3) 19. pont).

Az otthonfelújítással érintett **ingatlanra vonatkozó adatokat** kötelező kitöltenie. Az ingatlan helyrajzi számát pontosan kell megadnia. Az igénylés feltétele, hogy Ön vagy együttes igénylés esetén az igénylők együttesen, illetve gyermekeik vagy szüleik a támogatással érintett ingatlanban legalább 50 %-os mértékű, az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett tulajdoni hányaddal rendelkezzenek. Az együttes tulajdoni hányad százalékban történő megadása (két tizedesjegyig) kötelező.

Amennyiben a **több lakásból álló közös tulajdonú ingatlanra** vonatkozó kérdésre igen választ ad, kérelméhez **csatolni kell** a közokiratba, vagy ügyvéd által ellenjegyzett magánokiratba foglalt használati megállapodást, a tulajdonostársak Ptk. 5:78. § (1) bekezdése szerint meghozott – a határozat elfogadását támogató egyes tulajdonostársak neve mellett a tulajdoni hányaduk arányát és az aláírásukat is tartalmazó, teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt – határozatát vagy a használati megosztásról szóló bírósági ítéletet (9. § (3) 5. pont). A támogatási kérelem tulajdoni hányadra vonatkozó részét ebben az esetben a használati megállapodásban, határozatban vagy bírósági ítéletben rögzített kizárólagos használati jog alapján kell kitölteni a támogatással érintett ingatlanrészre vonatkozóan.

A kérelem 5. pontjának kérdéseit az alábbiak figyelembevételével szükséges kitölteni:

- 1. Az épület fő építési anyaga** (Kérjük, jelölje meg azt a választ, ami a legjellemzőbb az épület építési anyagára! Csak egy válasz jelölhető meg.)
 - vályogtégla: Agyag, homok és rostos anyag (szalma, pelyva) keverékéből készült tégla, amelyet a napon szárítva készítenek.
 - tömör agyagtégla: 25 cm * 12 cm * 6,5 cm méretben szabványosított tömör égetett agyagtégla.
 - vázkerámia falazóelem tégla: Napjaink leggyakoribb falazóeleme, ami minimum 40 %-os üregtérfogattal készül és a hagyományos kisméretű tömör agyagtégla térfogatának legalább négyszerese az össztérfogata. Az elemek könnyűek, hatékonyan használhatók, kevés habarcs is elegendő hozzájuk, a legtöbbnél un. nűféderes csatlakozással rendelkezik.
 - panel vagy beton: Az építési technológiában előregyártott beton elemek használata történik vagy helyszíni betonöntéssel készült betont alkalmaznak. Az előregyártott panelek egymáshoz kapcsolása az elemekből kinyúló acél kapcsolóelemek hegesztésével történik, majd a kapcsolati helyeket betonkitöltéssel látják el.
 - könnyűszerkezetes falszerkezet (jellemzően fa, vagy fém tartószerkezet, hőszigeteléssel, OSB, gipszkarton burkolattal): A falszerkezetek alapeleme a fa- vagy fémváz, ami a fal teherhordó szerkezete. A falat függőleges és vízszintes bordák (oszlopok, gerendák) illetve egyéb ferde helyzetű merevítők (dúccok, támaszok) alkotják, ahol a fa szerkezeti elemei csavaros fakötésekkel vagy szeglemezekkel kapcsolódnak egymáshoz.
 - YTONG falazat: Finom szemszerkezetű kvarchomok, égetett mész és fémpor keverékéből megkötés után nagynyomású vízgőzben megszilárdítva készülő falazó elemek, amik készülhetnek sík homloklapokkal és horony-eresztékes (nut-féderes) változatban.
- 2. Felújítás éve** (Kérjük, adja meg, hogy az otthonfelújítási támogatásból megvalósuló felújítások előtt mikor történt a legutóbbi, az energetikai állapotot is javító felújítás a lakóépületen!)

Kérjük, hogy annak a legutóbbi felújításnak az időpontját jelölje meg, amikor a lakóépületen történt felújítások tartalmaztak olyan munkálatokat is, melyek az épületet kedvezőbb energetikai állapotba hozták. Az energetikai állapotot javító munkálatok lehetnek többek között: fűtési rendszer korszerűsítése, épület szigetelése, külső nyílászáró csere, tetőszigetelés, megújulóenergiatermelés telepítése, stb.

Amennyiben a felújítási munkálatok között nem szerepelt épületenergetikai állapotot is javító, akkor a „nem történt felújítás” választ adja meg.

3. Energetikai kategória (Kérjük, adja meg az energetikai tanúsítvány alapján az épületre meghatározott energetikai kategóriát!)

Amennyiben rendelkezésre áll az épületre készített energetikai minőség tanúsítvány, akkor annak az összesítő oldalán szereplő energetikai minőség szerinti besorolás megadása szükséges, annak betűjelével, ami az A-tól G-ig lehetséges.

Amennyiben megjelöli, hogy a jelen **otthonfelújításának megvalósításához hitelintézeti (banki) otthonfelújítási kölcsönt vett igénybe**, a kölcsönszerződését is **csatolnia kell** a kéreleméhez. (9. § (3) 18. pont)

Ha korábban az 518/2020. (XI. 25.) Korm. rendelet szerinti **otthonfelújítási támogatást igénybe vette** a támogatásról szóló **támogatói okiratot** is **csatolnia kell** a kéreleméhez. (9. § (3) 17. pont)

2. Számlaösszesítő (9. § (3) 6. pont): valamennyi, az otthonfelújításban elszámolni kívánt számla legszükségesebb adatait tartalmazza. Számlaösszesítőként a Kincstár által közzétett formulát kell alkalmazni, amely a Kincstár honlapjáról letölthető és mind elektronikusan, mind papír alapon kitölthető:

https://www.allamkincstar.gov.hu/csaladok-tamogatasa/Csalad_gyermek/videki-otthonfelujitasi-program/a-videki-otthonfelujitasi-program-kereteben-nyujthato-otthonfelujitasi-tamogatasa

Amennyiben egy számla több – a Rendelet 6. § szerinti – támogatott építési tevékenységet tartalmaz, annyszor kell a számlát a számlaösszesítő egy-egy sorában feltüntetnie – külön-külön anyagköltség és munkadíj –, ahány tevékenységhez kapcsolódik és minden esetben a támogatott építési tevékenységhez tartozó bruttó összegnek kell abban a sorban megjelennie. A számla sorszáma alatt feltüntetett különböző összegek együttes értéke ekkor sem lehet több mint a számlán szereplő végösszeg. A számlaösszesítőt a számlák darabszámától függetlenül – akkor is, ha mindössze egyetlen számlája van – ki kell töltenie és csatolnia kell a kérelméhez. A Kincstár által készített számlaösszesítő nyomtatvány – amennyiben szükséges –, további sorok beszúrásával bővíthető.

3. Vállalkozási szerződés(ek) másolata (9. § (3) 1. pont): minden egyes számlához, amit építési, kivitelezési munkákról állított ki a vállalkozó a felújított ingatlanára vonatkozóan, tartoznia kell vállalkozási szerződésnek, ezeket csatolnia kell kérelméhez. Amennyiben több vállalkozóval kötött szerződést, mindegyiket csatolnia kell. A csak anyagköltséget tartalmazó számlákhoz nem szükséges vállalkozási szerződés.

A támogatás elbírálása szempontjából elfogadható vállalkozási szerződés minta megtalálható a Kincstár honlapján a https://www.allamkincstar.gov.hu/csaladok-tamogatasa/Csalad_gyermek/videki-otthonfelujitasi-program/a-videki-otthonfelujitasi-program-kereteben-nyujthato-otthonfelujitasi-tamogatasa oldalon a „letölthető dokumentumok” alatt.

A szerződés formailag nem kötött, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény előírásainak megfelelően létrehozott bármilyen dokumentum elfogadható, amely Ön, mint megrendelő és a kivitelező vállalkozó között jött létre 2025. január 1-jét követően. További feltétel, hogy mindkét fél és a tanúk részéről alá legyen írva és tartalmazza a – Kincstár által közzétett vállalkozási szerződésmintában szereplő – vállalkozó azon nyilatkozatát, hogy a számlával kapcsolatban teljesíti az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 10. számú melléklet 1. pontja szerinti adatszolgáltatási kötelezettségét.

4. Számla vagy számlák másolata (9. § (3) 2. pont): ha a számla/számlák több oldalból áll(nak), a számla/számlák valamennyi oldalát le kell másolnia, nem elég az első, vagy az utolsó oldalt. Minden számlát külön kell másolnia. A számlán szerepelnie kell az Ön, együttes igénylés esetén az Ön vagy házastársa/élettársa nevének és címének. Arra is figyelnie kell, hogy a másolatban csatolt számla szerepeljen a számlaösszesítőn. A számla egyik dátuma sem lehet 2025.01.01. előtti. A számla kiállítója Magyarországon is bejegyzett vállalkozás lehet, így szerepelnie kell a számlán a cég magyar adószámának.

5. Átutalással teljesített számlák kifizetését igazoló dokumentumok másolata (9. § (3) 2. pont): átutalással kiegyenlített számlához szükséges a banki átutalást igazoló dokumentum vagy a fizetési számlakivonat (bankkivonat) másolata, amelyen egyértelműen beazonosítható a kiegyenlített számla tétele.

6. **Lakcímet igazoló hatósági igazolványok másolata (9. § (3) 3. pont):** Önnek, együttes igénylés esetén házas társának vagy élettársának is, valamint a támogatásra való jogosultságnál figyelembe vett valamennyi gyermekének lakóhelyét igazoló hatósági igazolványok lakóhelyet tartalmazó oldalának másolata szükséges.

A támogatás feltétele, hogy **a kérelem benyújtásakor és a támogatás folyósításától számított 5 évig** Ön, együttes igénylés esetén házas társára vagy élettársa is, valamint a támogatásra való jogosultságnál figyelembe vett valamennyi gyermek (ide nem értve a magzatot az élveszületéséig) **a támogatással érintett lakásban életvitelszerűen bent lakjon.**

Az 5 éves bentlakási kötelezettséget nem kell teljesíteni:

- ha az igénylő és a gyermek az igénylő foglalkoztatásra irányuló jogviszonya jellegéből következően – ideértve a sajátos egyházi jogviszonyt is – köteles a szolgálati helyén a foglalkoztató által térítésmentesen biztosított szolgálati lakásban lakni a foglalkoztatásra irányuló jogviszony fennállása alatt,
 - a támogatott személyt vagy a támogatásra való jogosultságnál figyelembe vett bármely gyermeket egészségi állapota miatt tartósan egészségügyi intézményben kezelik,
 - a támogatott személy munkavállalására tekintettel – indokoltan – legfeljebb öt évig a lakás elhelyezkedése szerinti településtől eltérő településen tartózkodik,
 - a támogatott személy közeli hozzátartozója ápolása miatt ideiglenesen nem a felújítással érintett lakásban lakik,
 - a támogatott személy vagy a támogatásra való jogosultságnál figyelembe vett bármely gyermek elhunyt,
 - a nagykorú gyermek, akire tekintettel a támogatást igényelték, elköltözik, vagy
 - a kiskorú gyermek, akire tekintettel a támogatást igényelték, a nagykorúvá válását követően elköltözik.
7. **Személyazonosságok igazolására alkalmas igazolványának másolata (9. § (3) 11. pont):** Önnek, együttes igénylés esetén házas társának vagy élettársának is a személyazonosságok igazolására alkalmas igazolványának - személyazonosító igazolvány, útlevél, vagy kártyaformátumú vezetői engedély – teljes másolata szükséges kivéve ha Ön egyedüli igénylő és kérelmét elektronikus úton nyújtja be.

A támogatás további feltétele, hogy az igénylőknek az állami adóhatóságnál **ne legyen, vagy csak 5000 Ft-ot meg nem haladó nyilvántartott köztartozása legyen.**

A támogatás feltétele továbbá, hogy Ön, együttes igénylés esetén Ön, vagy házas társa/élettársa a kérelem benyújtásának időpontjába a társadalombiztosítás ellátásaira jogosultakról, valamint ezen ellátások fedezetéről szóló 2019. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: Tbj.) 6. §-a szerint **biztosított legyen** vagy magyar állampolgár és a magyar állampolgárságról szóló törvény alapján magyar állampolgárnak tekintendő igénylőként Magyarországon valamely másik állam vagy nemzetközi szerződéssel létrehozott nemzetközi szervezet számára folytatott keresőtevékenysége alapján e másik állam vagy a nemzetközi szervezet társadalombiztosítási rendszerének hatálya alá tartozzon, vagy 30 napnál nem régebbi okirattal igazolja, hogy a Tbj. 4. § 11. pontja szerinti kiegészítő tevékenységet folytató személynek minősül és **rendelkezzen egy év folyamatos, egybefüggően legfeljebb 30 napra megszakított biztosítási idővel.** A megszakítás időtartama az egyéves jogosultsági időszakba nem számít bele.

A középfokú vagy felsőfokú oktatási intézményben nappali rendszerű oktatás keretében folytatott tanulmány ideje pótolja a jogosultsághoz szükséges egy év biztosítási időt, továbbá biztosítási időként lehet figyelembe venni a támogatás jogosultsági elbírálása során az öregségi vagy özvegyi nyugdíjasként kiegészítő tevékenységet folytató személyt akkor is, ha a nyugdíj folyósítása szünetel.

Amennyiben az igénylő keresőtevékenysége alapján valamely másik állam vagy nemzetközi szerződéssel létrehozott nemzetközi szervezet társadalombiztosítási rendszerének hatálya alá tartozott, az illetékes külföldi hatóság vagy a nemzetközi szervezet által, vagy nemzetközi képzésben a magyarországi szabályok szerint

elfogadott felsőfokú képesítés megszerzése céljából rendelkezik hallgatói jogviszonnal, a képzést biztosító intézmény által kiállított igazolás Országos Fordító és Fordításhitelesítő Iroda (OFFI) általi hiteles magyar nyelvű fordítását, valamint a külföldi bizonyítványok és oklevelek elismeréséért felelős hatóság egyenértékűségéről szóló állásfoglalását csatolnia kell. (9. § (3) 10. pont)

Amennyiben a biztosítási jogviszony kiegészítő tevékenység jogcímen áll fenn, akkor csatolnia kell az erre vonatkozó igazolást. (9. § (3) 21. pont)

Az egy év folyamatos biztosítási időt kiváltja, ha az igénylő a gyermekek otthongondozási díjában vagy ápolási díjban részesül. Ebben az esetben **csatolnia kell az erre vonatkozó igazolást.** (9. § (3) 23. pont)

Ha Ön igénylőként olyan gyermek után kér támogatást, akinek a szülei elhunytak és Ön a kiskorú gyermek rokonaként a kiskorú gyermek kirendelt gyámja, akkor biztosítási jogviszony hiányában is nyújthat be kérelmet, ha sajátjogú nyugdíjas vagy az Önre irányadó nyugdíjkorhatárt betöltötte és özvegyi nyugdíjban részesül. Ebben az esetben **csatolnia kell az erre vonatkozó igazolást.** (9. § (3) 22. pont)

Kérjük, szíveskedjen elolvasni a Kincstárnak a Rendelet értelmezésével összefüggésben kiadott részletes tájékoztatóját is.

https://www.allamkincstar.gov.hu/csaladok-tamogatasa/Csalad_gyermek/videki-otthonfelujitasi-program/a-videki-otthonfelujitasi-program-kereteben-nyujthato-otthonfelujitasi-tamogatas

KÉRELEM
a Vidéki Otthonfelújítási Program keretében nyújtható
otthonfelújítási támogatás iránt
(legalább egy gyermek utáni igénylés esetén)

1. AZ IGÉNYLŐ ADATAI																
Igénylő neve:																
Titulus:																
Családi név:*																
Utónév:*																
Második utónév:																
Születési név:																
Családi név:*																
Utónév:*																
Második utónév:																
Anyja születési neve:																
Családi név:*																
Utónév:*																
Második utónév:																
Születési hely, idő:																
Születési hely:*																
Születési idő:*								év				hó				nap
Elérhetősége:*																
Telefonszám:								E-mail:								
Igénylő mely ország állampolgára?*																
Igénylő adóazonosító jele:*																
Az igénylő TAJ száma:*																
Lakóhelye (állandó lakcíme):																
Ország:*		MAGYARORSZÁG				Vármegye:*										
Irányítószám:*						Település:*										
Közterület neve:*						A közterület jellege:*										
Épület/Házszám:*		Lépcsőház:				Emelet:				Ajtó:						
Az állami adóhatóságnál van nyilvántartott, 5.000 Ft-ot meghaladó köztartozása?*									van		nincs					
Együttes igénylők, mert a házastársa/élettársa lakóhelye megegyezik az Ön lakóhelyével?									igen		nem					
A szülők lakóhelye eltérő és mindkét szülő lakóhelye külön-külön megegyezik legalább egy-egy gyermekük lakóhelyével?									igen		nem					
Amennyiben az előző kérdésre igen a válasz, rendelkezik a másik szülő lemondó nyilatkozatával?									igen		nem					

" * " (csillaggal) jelölt mezők kitöltése kötelező!

2. EGYÜTTES IGÉNYLÉS ESETÉN A HÁZASTÁRS/ÉLETTÁRS ADATAI:										
Házastárs/élettárs neve:										
Titulus:										
Családi név:										
Utónév:										
Második utónév:										
Születési neve:										
Családi név:										
Utónév:										
Második utónév:										
Anyja születési neve:										
Családi név:										
Utónév:										
Második utónév:										
Születési hely és idő:										
Születési hely:										
Születési idő:					év			hó		nap
Házastárs/élettárs mely ország állampolgára?										
Házastárs/élettárs adóazonosító jel:										
Házastárs/élettárs TAJ száma:										
Házastárs/élettárs lakóhelye (állandó lakcíme):										
Ország:		MAGYARORSZÁG								
Irányítószám:		Település:								
Közterület neve:				A közterület jellege:						
Épület/Házszám:		Lépcsőház:		Emelet:		Ajtó:				
Az állami adóhatóságnál van nyilvántartott, 5.000 Ft-ot meghaladó köztartozása?*							van		nincs	

" * " (csillaggal) jelölt mezők kitöltése kötelező!

3. GYERMEKEKRE VONATKOZÓ ADATOK										
Kéri-e figyelembe venni a kérelmező, illetve élettársa/házastársa várandósságát, ha a magzat 12 hétnél idősebb?*							igen		nem	
Amennyiben az előző válasz igen , nyilatkozom, hogy az élveszületést követően a születési anyakönyvi kivonatot, vagy a halvaszületést vagy a magzat elhalását követően az erre vonatkozó okiratot a Kincstár részére 60 napon belül benyújtom.							igen		nem	
A gyermek családi és utóneve:										
Titulus:										
Családi név:*										
Utónév:*										
Második utónév:										
Születési helye és ideje *										
Születési hely:*										
Születési idő:*					év	hó	nap			
Gyermek családi jogállása:*										
Anyja születési neve										
Családi név:*										
Utónév: *										
Második utónév:										
Lakóhelye (állandó lakcíme)										
Irányítószám:*			Település:*							
Közterület neve:*				A közterület jellege:*						
Épület/Házszám:*			Lépcsőház:		Emelet:		Ajtó:			
A 25. életévét betöltött gyermek esetében a gyermek megváltozott munkaképességű?							igen		nem	
A gyermek szüleinek halála esetén az igénylő a gyermek gyámja?							igen		nem	
Az apa adatai:										
Titulus:										
Családi név: *										
Utónév:*										
Második utónév:										
Születési neve:										
Családi név:*										
Utónév:*										
Második utónév:										
Anyja születési neve										
Családi név:*										
Utónév:*										
Második utónév:										

" * " (csillaggal) jelölt mezők kitöltése kötelező!

Születési helye és ideje															
Születési hely:*															
Születési idő:*						év			hó			nap			
Lakóhelye (állandó lakcíme)															
Ország:*		MAGYARORSZÁG													
Írányítószám:*				Település:*											
Közterület neve:*						A közterület jellege:*									
Épület/Házzszám:*				Lépcsőház:				Emelet:				Ajtó:			
Az anya adatai															
Titulus:															
Családi név: *															
Utónév:*															
Második utónév:															
Születési neve:															
Családi név:*															
Utónév:*															
Második utónév:															
Anyja születési neve															
Családi név:*															
Utónév:*															
Második utónév:															
Születési helye és ideje															
Születési hely:*															
Születési idő:*						év			hó			nap			
Lakóhelye (állandó lakcíme)															
Ország: *		MAGYARORSZÁG													
Írányítószám:*				Település:*											
Közterület neve:*						A közterület jellege:*									
Épület/Házzszám:*				Lépcsőház:				Emelet:				Ajtó:			

" * " (csillaggal) jelölt mezők kitöltése kötelező!

4. SZÜLŐKRE VONATKOZÓ ADATOK ¹												
A szülő családi és utóneve:												
Titulus:												
Családi név:												
Utónév:												
Második utónév:												
Születési helye és ideje												
Születési hely:												
Születési idő:						év			hó			nap

¹ A mező kitöltése kötelező, ha a felújításra, korszerűsítésre került ingatlanban valamely igénylő szülője tulajdoni hányaddal rendelkezik.

" * " (csillaggal) jelölt mezők kitöltése kötelező!

5. A FELÚJÍTÁSRA, KORSZERŰSÍTÉSRE KERÜLT INGATLANRA VONATKOZÓ ADATOK							
Az ingatlan címe							
Ország:*	MAGYARORSZÁG						
Irányítószám: *		Település:*					
Közterület neve:*					A közterület jellege:*		
Épület/Házszám:*		Lépcsőház:		Emelet:		Ajtó:	
Az ingatlan helyrajzi száma:*		Több lakásból álló közös tulajdonú ingatlan?				igen	nem
Az ingatlan rendeltetési jellege: (Kérjük, hogy a megfelelő részt szíveskedjen aláhúzni!)*	a) lakás b) lakóház c) tanya jogi jelleggel nyilvántartott ingatlan lakáscélú épületei d) birtokközpont jogi jelleggel nyilvántartott ingatlan lakáscélú épületei						
Az épület fő építési anyaga: (Kérjük, jelölje meg azt a választ, ami a legjellemzőbb az épület építési anyagára! Csak egy válasz jelölhető meg.)*	a) vályog téglá b) tömör agyagtégla c) vázkerámia falazóelem téglá (pl.: Porotherm, Thermoton, Uniform, stb.) d) panel vagy beton e) könnyűszerkezetes falszerkezet (jellemzően fa, vagy fém tartószerkezet, hőszigeteléssel, OSB, gipszkarton burkolattal) f) YTONG falazat						
Az épület mérete: (Kérjük, jelölje be a felújítással érintett épület alapterületének nagyságát!)*	m ²						
Kérjük, adja meg a felújítással érintett épület építésének évét az alábbi három lehetőségből választva!*	a) 1970 előtt épült b) 1970-1990 közötti időszakban épült c) 1990 után épült						
Kérjük, adja meg, hogy az otthonfelújítási támogatásból megvalósuló felújítások előtt mikor történt a legutóbbi, az energetikai állapotot is javító felújítás a lakóépületen! Amennyiben ilyen felújítás nem történt, azt a választ jelölje meg!*	a) 1970 előtt történt felújítás b) 1970-1990 közötti időszakban történt felújítás c) 1990 után történt felújítás d) nem történt felújítás						
Kérjük, adja meg, hogy rendelkezik-e a felújított épületre vonatkozó energetikai tanúsítvánnyal!*	igen nem						
Amennyiben a felújítással érintett épületre készült energetikai tanúsítvány, kérjük, adja meg az energetikai tanúsítvány készítésének évét!							

" * " (csillaggal) jelölt mezők kitöltése kötelező!

Kérjük, adja meg az energetikai tanúsítvány alapján az épületre meghatározott energetikai kategóriát!	a) A b) B c) C d) D e) E f) F g) G				
Az igénylő (házastárssal/élettárssal együtt) és/vagy gyermeke(i) és/vagy szülője tulajdoni hányada együttesen (%-ban kettő tizedes pontossággal megadva):*	%				
Korábban erre az ingatlanra vett-e már igénybe családi otthoneremtési (Falusi CSOK) kedvezményt a 17/2016. (II.10.) Korm. rendelet 6. § c) pontja, illetve a 302/2023. (VII 11.) Korm. rendelet 6. § (1) bekezdés a) vagy b) pontja alapján					
a. használt lakás vásárlása és korszerűsítése vagy korszerűsítése és bővítése céljából?*	igen nem				
b. meglévő lakás felújítása, korszerűsítése vagy korszerűsítése és bővítése céljából?*	igen nem				
Korábban az „Otthonfelújítási Program Lakossági energiahatékonysági beruházások megvalósításához” (azonosító jel: RRF-REP-10.13.1-24) felhívás szerinti támogatást igénybe vette?*	igen nem				
Korábban az „Otthonfelújítási Program Lakossági energiahatékonysági beruházások megvalósításához” (azonosító jel: KEHOP_Plusz-4.1.7-24) felhívás szerinti támogatást igénybe vette?*	igen nem				
Korábban a „Lakossági napelemes rendszerek támogatása és fűtési rendszerek elektrifikálása napelemes rendszerekkel kombinálva című pályázat” (azonosító jel: RRF-6.2.1) szerinti támogatást igénybe vette?*	igen nem				
Korábban az „Napenergia Plusz Program” szerinti támogatást igénybe vette?*	igen nem				
Az utolsó számla kifizetésének napja:*					
Az otthonfelújítás megvalósításához igénybe vette a Rendelet 7. alcíme szerinti otthonfelújítási kölcsönt?*	igen nem				
Ha igen, akkor a kölcsönt adó hitelintézet (bank) neve:					
A kölcsönszerződés száma:					
Korábban az 518/2020. (XI. 25.) Korm. rendelet szerinti otthonfelújítási támogatást igénybe vette?*	igen nem				
Az igénylő belföldi fizetési számlájának száma:*					
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%; height: 20px;"></td> <td style="width: 25%; height: 20px;"></td> <td style="width: 25%; height: 20px;"></td> <td style="width: 25%; height: 20px;"></td> </tr> </table>					
Az igényelt támogatás összege:*	Ft				

" * " (csillaggal) jelölt mezők kitöltése kötelező!

NYILATKOZATOK

Alulírott büntetőjogi felelősségem tudatában az alábbiakról nyilatkozom:

1. A támogatás iránti kérelemben feltüntetett adatok teljes körűek és megfelelnek a valóságnak.
2. A Rendelet szerinti támogatást még nem vettem igénybe.
3. A felújítással kapcsolatos tervezési, építési, szerelési munkálatokat végző²
 - vállalkozó nem közeli hozzátartozóm és nem élettársam
 - gazdálkodó szervezetnek sem én, sem közeli hozzátartozóm, élettársam nem tagja, nem munkavállalója és nem vezető tisztségviselője
 - együttes igénylés esetén: mindkét feltétel mindkét igénylő esetében teljesül
4. Jelen támogatási kérelem benyújtásának időpontjában és legalább 1 éve – egybefüggően legfeljebb 30 nap megszakítással, amelynek időtartama a teljesítendő egyéves jogosultsági időszakba nem számít bele – folyamatos biztosítási időt az alábbiak szerint teljesítem³:

EGY ÉV FOLYAMATOS BIZTOSÍTÁSI IDŐVEL RENDELKEZŐ IGÉNYLŐ ADATAI									
Az igénylő viselt neve:									
Igénylő TAJ száma:									

A Rendelet szerinti biztosítási idő személyemre/házastársamra vagy élettársamra vonatkozóan az alábbiak szerint teljesül:

<i>a Tbj. 6. §-a szerint biztosítottként szerepel</i>	<i>Igen</i>	<i>Nem</i>
<i>a Tbj. 4. § 11. pontja szerinti kiegészítő tevékenységet folytató személynek minősül (amit 30 napnál nem régebbi okirattal igazol)</i>	<i>Igen</i>	<i>Nem</i>
<i>keresőtevékenysége alapján valamely másik állam vagy nemzetközi szerződéssel létrehozott nemzetközi szervezet társadalombiztosítási rendszerének hatálya alá tartozott (amit az illetékes külföldi hatóság vagy a nemzetközi szervezet által kiállított igazolással igazol)</i>	<i>Igen</i>	<i>Nem</i>
<i>a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény hatálya alá tartozó középfokú oktatási intézményben vagy a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény hatálya alá tartozó felsőoktatási intézményben nappali rendszerű oktatás keretében tanulmányokat folytatott/folytat.</i>	<i>Igen</i>	<i>Nem</i>
<i>Oktatási intézmény OM azonosítója</i>		
<i>Oktatási intézmény megnevezése, címe</i>		
<i>Tanulmányok megkezdésének időpontja</i>		
<i>Tanulmányok befejezésének várható időpontja</i>		
<i>külföldi felsőoktatási intézmény nappali tagozatán folytatott olyan tanulmányokat, melyek a külföldi állam joga szerint kiállított olyan oklevélhez vezetnek, amely a külföldi bizonyítványok és oklevelek elismeréséről szóló 2001. évi C. törvény</i>	<i>Igen</i>	<i>Nem</i>

² Kérjük, jelölje a megfelelő részt.

³ Amennyiben együttes igénylőként nyújtják be a kérelmet és mindkettőjük rendelkezik legalább egy év folyamatos biztosítási idővel, javasoljuk a kérelmező igénylő adatát beírni.

<i>rendelkezései szerint egyenértékűnek ismerhető el a külföldi bizonyítványok és oklevelek elismeréséért felelős hatóság állásfoglalása alapján</i>		
<i>a kötelező egészségbiztosítás ellátásairól szóló 1997. évi LXXXIII. törvény 42/E. §-a alapján megállapított gyermekgondozási díjban részesült/részesül. („hallgatói GYED”)</i>	Igen	Nem

5. Személyem/házastársam vagy élettársam

<i>végleges határozat alapján gyermekek otthongondozási díjában vagy ápolási díjban részesül, vagy megváltozott munkaképességű személynek minősül</i>	Igen	Nem
<i>a gyermek(ek) szüleinek halála miatt kijelölt gyámként saját jogú nyugdíjas, vagy a reá irányadó nyugdíjkorhatárt betöltött özvegyi nyugdíjban részesülő személy</i>	Igen	Nem

6. Nyilatkozat az ügyintézés módjáról (a megfelelő válasz aláhúzendő, ennek hiányában a kimenő dokumentum elektronikus benyújtás esetén elektronikusan, személyes vagy postai úton történő benyújtás esetén postai úton kerül megküldésre.)

A kérelmemmel érintett ügyintézés során az iratok

- postai kézbesítését kérem.
- elektronikus kézbesítését kérem.

7. Adatkezeléssel kapcsolatos nyilatkozat

A kérelem benyújtásával hozzájárulok, hogy

- Magyar Államkincstár a jogosultság megállapításának és ellenőrzésének céljából az állami adóhatóságtól a szükséges adatokat beszerezze és az abban foglalt személyes adatainkat kezelje
- a Magyar Államkincstár és a lakás fekvése szerint illetékes fővárosi és vármegyei kormányhivatal a Vidéki Otthonfelújítási Programról szóló 389/2024. (XII. 11.) Korm. rendelet 11. § (2) bekezdése szerinti adataimat, valamint törvényes képviselőként a támogatási jogosultságot megalapozó kiskorú gyermeke(i)m személyes adatait, valamint az ingatlan adatait a kérelem elbírálása, a támogatás folyósítása és a támogatás felhasználásának ellenőrzése céljából kezelje.

Tudomásul veszem, hogy a támogatás igénybevételenek jogszerűségét a Magyar Államkincstár a támogatás folyósítását követő 1 évig és az életvitelszerű bentlakás kötelezettségének teljesítését a támogatás folyósítását követő 5 évig, a lakás fekvése szerint illetékes fővárosi és vármegyei kormányhivatal bevonásával helyszíni ellenőrzés keretében is vizsgálhatja.

Kelt:, év hó nap

.....
igénylő aláírása

Előttünk, mint tanúk előtt:

TANÚ 1
Név:
Lakcím:
aláírás:

TANÚ 2
Név:
Lakcím:
aláírás:

A KÉRELEMHEZ CSATOLANDÓ DOKUMENTUMOK LISTÁJA <i>A kérelemhez csatolt dokumentumokat legyen szíves a dokumentum megnevezése során az utolsó oszlopban X beírásával jelölni.</i>				
9. § (3) bek.	dokumentum megnevezése	kötelező	opcionális, feltételesen kötelező	csatolva (X-szel jelölje)
1.	vállalkozási szerződések másolata	X		<input type="checkbox"/>
2.	számlák, valamint az átutalással teljesített számlák kifizetését igazoló dokumentum másolata	X		<input type="checkbox"/>
3.	igénylő(k) és a támogatásra való jogosultságnál figyelembe vett gyermek(ek) lakcímet igazoló hatósági igazolványának másolata	X		<input type="checkbox"/>
4.a)	megváltozott munkaképességű személy esetén a megváltozott munkaképességű személlyé válásról szóló, orvosszakértői szerv által kiállított igazolás másolata		X	<input type="checkbox"/>
4.b)	megváltozott munkaképességű személy esetén a gyermekek otthongondozási díjának megállapításáról szóló, a járási vagy fővárosi (kerületi) hivatal által kiállított határozat másolata		X	<input type="checkbox"/>
4.c)	megváltozott munkaképességű személy esetén közlekedőképességében súlyosan akadályozott személy esetén a rehabilitációs szakértői szervként eljáró hivatal vagy jogelődje által a közlekedőképesség minősítéséről kiadott, hatályos szakvélemény, vagy a súlyos mozgáskorlátozott személyek közlekedési kedvezményeiről szóló 102/2011. (VI. 29.) Korm. rendelet 2/A. §-a szerinti iratok		X	<input type="checkbox"/>
5.	több lakásból álló közös tulajdonú ingatlan esetében a közokiratba vagy ügyvéd által ellenjegyzett magánokiratba foglalt használati megállapodás, a tulajdonostársak Ptk. 5:78. § (1) bekezdése szerint meghozott – a határozat elfogadását támogató egyes tulajdonostársak neve mellett a tulajdoni hányaduk arányát és az aláírásukat is tartalmazó, teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt – határozata vagy bírósági ítélet másolata		X	<input type="checkbox"/>
6.	számlaösszesítő	X		<input type="checkbox"/>
7.	amennyiben a szülők lakóhelye nem azonos és mindkettejük lakóhelye megegyezik legalább az egyik gyermek lakóhelyével, és az egyik szülő az öt megillető támogatási részről lemond a másik szülő javára, a lemondó szülő nyilatkozata		X	<input type="checkbox"/>
8.	együttes igénylés esetén a házastárs/élettárs teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt hozzájáruló nyilatkozata a kérelem másik igénylő által történő benyújtásához		X	<input type="checkbox"/>
10.	amennyiben az igénylő keresőtevékenysége alapján valamely másik állam vagy nemzetközi szerződéssel létrehozott nemzetközi szervezet társadalombiztosítási rendszerének hatálya alá tartozott, az illetékes külföldi hatóság vagy a nemzetközi szervezet által kiállított igazolás hiteles magyar nyelvű fordítása, vagy amennyiben nemzetközi képzésben a magyarországi szabályok szerint elfogadott felsőfokú képzés megszerzése céljából rendelkezik hallgatói jogvisztonnyal, a képzést biztosító intézmény hiteles magyar nyelvű igazolásának másolata, vagy a külföldi felsőoktatási intézmény nappali tagozatán folytatott tanulmányokról és annak időtartamára vonatkozó, a külföldi oktatási intézmény által kiadott igazolás másolata és annak hiteles magyar nyelvű fordítása, és a külföldi bizonyítványok és oklevelek elismeréséért felelős hatóság egyenértékűségéről szóló állásfoglalásának másolata		X	<input type="checkbox"/>
11.	igénylő, együttes igénylés esetén igénylő és igénylő élettársa/házastársa személyazonosító hatósági igazolványának, vagy útlevelének, vagy kártyaformátumú vezetői engedélyének a másolata (kivéve egyedüli igénylés esetén a kérelem elektronikus úton történő benyújtásakor).	X		<input type="checkbox"/>
12.	három hónapot meghaladó tartózkodás jogát tanúsító, a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező személyek beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti regisztrációs igazolás, érvényes tartózkodási kártya vagy állandó tartózkodási kártya másolata		X	<input type="checkbox"/>

13.	ha a felújításban érintett ingatlanra vonatkozó számlák valamelyikén a támogatott építési tevékenységei között szerepel az „9. napkollektor, napelemes rendszer telepítése, illetve annak vagy részeinek cseréje, bővítése”, akkor a vállalkozó nyilatkozatának másolata arról, hogy a napelemes rendszer telepítését vagy cseréjét igazoló számla esetén az abban feltüntetett, vagy az igénylő által vásárolt anyagköltség és kapcsolódó munkadíj összesítve nem haladja meg a bruttó 450 000 Ft/kWp összeget		X	<input type="checkbox"/>
14.	ha az igénylő nem szerepel az adózás rendjéről szóló törvény szerinti köztartozásmentes adózói adatbázisban, nemleges vagy az 5000 Ft-ot meg nem haladó adótartozásról szóló adóigazolás		X	<input type="checkbox"/>
15.	nagykorú gyermek, illetve szülő adatkezelésre vonatkozó nyilatkozata		X	<input type="checkbox"/>
16.	a kérelemben a támogatás folyósításához megadott fizetési számlaszámhoz kapcsolódó, az igénylővel kötött fizetésiszámla-szerződés másolata	X		<input type="checkbox"/>
17.	amennyiben az igénylő korábban az 518/2020. (XI. 25.) Korm. rendelet szerinti támogatást igénybe vette, a korábban igénybe vett támogatásról szóló támogatói okirat másolata		X	<input type="checkbox"/>
18.	otthonfelújítási kölcsön igénybevétele esetén a kölcsönszerződés másolata		X	<input type="checkbox"/>
19.	a várandósság 12. hetét betöltött magzat esetén a várandósgondozási könyv vonatkozó részének másolata, vagy a kezelőorvos által kiállított, a várandósság tényéről és annak fennállása időtartamáról szóló igazolás és az igénylő nyilatkozata, hogy legkésőbb 60 nappal az élve születést követően a születési anyakönyvi kivonatot, halvaszületést, vagy a magzat elhalását követően az erre vonatkozó okiratot a Kincstár részére benyújtja		X	<input type="checkbox"/>
20.	örökbefogadott gyermek esetén a gyámhatóság véglegessé vált engedélyező határozatának másolata		X	<input type="checkbox"/>
21.	Tbj. 4. § 11. pontja szerinti kiegészítő tevékenység folytatásáról a foglalkoztató által teljes bizonyító erejű magánokiratként kiállított igazolás vagy egyéni vállalkozó esetén a Tbj. 4. § 2. pontja szerinti hatósági nyilvántartásból kiállított hatósági bizonyítvány, igazolvány, engedély vagy kamara, kar által kiállított igazolás másolata		X	<input type="checkbox"/>
22.	amennyiben az igénylő a kiskorú gyermek rokona és a gyermek szüleinek halála miatt kirendelt gyámja a gyermeknek, a gyámrendelésről szóló végleges és hatályban lévő gyámhatósági határozat másolata		X	<input type="checkbox"/>
23.	Ha az igénylő végleges határozat alapján gyermekek otthongondozási díjában vagy ápolási díjban részesül, a gyermekek otthongondozási díja vagy az ápolási díj megállapításáról szóló, a járási vagy fővárosi (kerületi) hivatal által kiállított határozat másolata		X	<input type="checkbox"/>

Kérjük, ellenőrizze, minden kötelezően és opcionálisan szükséges dokumentumot csatolt-e a kérelméhez. A csatolt dokumentumokat az utolsó oszlopban tudja X-szel jelölni.