

### Tisztelt Igénylő!

A Kormány a Vidéki Otthonfelújítási Programról szóló 389/2024. (XII. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) módosításával lehetővé teszi, hogy a kistelepüléseken élők szélesebb köre részére elérhetővé váljon az otthonfelújítási támogatás, előmozdítva ezáltal az ott élők lakhatási körülményeinek javítását és a gazdaság élénkítését. Ehhez a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Kincstár) közreműködésével a Rendeletben meghatározott feltételekkel a központi költségvetésből vissza nem térítendő lakáscélú állami támogatásként vehető igénybe az otthonfelújítási támogatás **2025. március 26-ától 2026. június 30-ig**.

A Magyar Közlönyben kihirdetett Rendelet a módosítással egységes szerkezetben megtalálható a Kincstár honlapján is a „Letölthető dokumentumok” között az alábbi oldalon:

[https://www.allamkincstar.gov.hu/csaladok-tamogatasa/Csalad\\_gyermek/videki-otthonfelujitasi-program/a-videki-otthonfelujitasi-program-kereteben-nyujthato-otthonfelujitasi-tamogatas](https://www.allamkincstar.gov.hu/csaladok-tamogatasa/Csalad_gyermek/videki-otthonfelujitasi-program/a-videki-otthonfelujitasi-program-kereteben-nyujthato-otthonfelujitasi-tamogatas)

Felhívjuk szíves figyelmét, hogy a nyomtatványt egy példányban, lehetőség szerint elektronikusan szíveskedjen kitölteni, ha kézzel tölti ki, akkor kérjük, hogy nyomtatott betűkkel írjon. A kérdésekre a megfelelő adatok beírásával vagy a megfelelő válaszok bejelölésével kell válaszolnia.

**Kitöltés előtt szíveskedjen elolvasni a kérelem elején található kitöltési útmutatót és tájékoztatót.**

A támogatási kérelem 2025. március 26-ától az alábbi módokon nyújtható be a Kincstárhoz:

- **Elektronikus úton, az elektronikus azonosítást követően a SZÜF felületén (TULAJDON > Ingatlan menüpont alatt) elérhető elektronikus nyomtatvány (Kérelem a Vidéki Otthonfelújítási Program keretében nyújtható otthonfelújítási támogatás iránt) kitöltésével**, a szükséges adatok megadásával és az előírt dokumentumok, valamint az elektronikus hitelesítéssel ellátott nyilatkozatok becsatolásával.
- **Postai úton a Kincstár honlapjáról letöltött és kitöltött kérelem és nyilatkozatok eredeti példányai**, valamint az előírt dokumentumok másolatai feladásával. Postacím: **Magyar Államkincstár, 1938 Budapest.**
- **Személyesen a Kincstár területi szerveinél a Kincstár honlapjáról letöltött és kitöltött kérelem és nyilatkozatok eredeti példányai**, valamint az előírt dokumentumok másolatainak leadásával.

**Kérelmét a lakáson végzett felújítási tevékenységek befejezését és az utolsó számla kifizetését követő 60 napon belül kell benyújtania a Kincstárhoz a fenti módok valamelyikén.**

**A támogatást abban az esetben igényelheti, ha**

- a) Ön, mint igénylő, illetve gyermeke vagy szülője – együttes igénylés esetén az igénylők együtt, illetve gyermekeik vagy szülei – **a Rendelet 1. mellékletében szereplő településen lévő támogatással érintett lakásban együttesen legalább 50%-os mértékű, az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett tulajdoni hányaddal rendelkeznek,**
- b) Ön, mint igénylő – együttes igénylés esetén mindkét fél – a Rendeletben írt kivételeken kívül – **a támogatással érintett lakásban lakóhellyel rendelkezik,**
- c) Önnek, mint igénylőnek – együttes igénylés esetén mindkét félnek – **az állami adóhatóságnál nincs vagy csak 5000 Ft-ot meg nem haladó nyilvántartott köztartozása van,**
- d) Ön, mint igénylő – együttes igénylés esetén mindkét fél –, vállalja, hogy a támogatás folyósításától számított 5 évig a támogatással érintett lakásban életvitelszerűen bent laknak,
- e) Ön, mint igénylő, együttes igénylés esetén legalább egyikük a kérelem benyújtásának napján a társadalombiztosítási nyugellátásról szóló törvény szerinti öregségi nyugdíjban vagy – a rá irányadó nyugdíjkorhatár betöltését követően – özvegyi nyugdíjban, a megváltozott munkaképességű személyek ellátásairól és egyéb törvények módosításáról szóló törvény szerint – a rá irányadó nyugdíjkorhatár betöltését követően – rokkantsági vagy rehabilitációs ellátásban, illetve korhatár előtti ellátásban, szolgálati járandóságban, átmeneti bányászjáradékban, táncművészeti életjáradékban, a Magyar Alkotóművészeti Közalapítvány által folyósított ellátásokról szóló kormányrendelet alapján folyósított öregségi, rokkantsági

nyugdíjsegélyben (nyugdíjban), egyházi jogi személytől nyugdíjban vagy öregségi, munkaképtelenségi járadékban részesül, ideértve a folyósítást szüneteltetését is.

**A kérelemben a ” \* ” (csillaggal) megjelölt adatok kitöltése kötelező.**

Budapest, 2025. március

Tisztelettel:

**Magyar Államkincstár**

## ÚTMUTATÓ A KÉRELEMHEZ

A támogatás iránti kérelem akkor nyújtható be, ha a 2025. január 1-jén vagy azt követően megkezdett lakásfelújítás befejeződött és a felújítással korszerűsítéssel kapcsolatos valamennyi számla kifizetésre került. Az utolsó számlájának kifizetését követő 60 napon belül, – de legkésőbb 2026. június 30-ig – tudja kérelmét a Kincstárhoz benyújtani.

### **A támogatást az igénylő – együttes igénylők esetén összesen – egy alkalommal veheti igénybe.**

Az otthonfelújítási támogatás iránti kérelmeket a Kincstár a hozzá történő beérkezés időpontját követően a Rendeletben írt határidőn belül a beérkezés sorrendjében bírálja el, amely során ellenőrzi a támogatás igénybevételi feltételeinek meglétét, a feltételek fennállása esetén megállapítja a támogatás összegét, melyről Önt, mint igénylőt támogatói okiratban értesíti. A támogatásra való jogosultságot és a támogatás mértékét a kérelem benyújtásakor fennálló feltételek alapján kell a Kincstárnak megállapítania. A Kincstár által végzett elbírálás kiterjed valamennyi jogosultsági feltétel fennállásának és a szükséges dokumentumok hiánytalan meglétének és kérelmében szereplő adatokkal történő egyezőségének vizsgálatára.

Kérelmét pontosan kell kitöltenie, továbbá kérelméhez csatolnia szükséges valamennyi kötelező és az egyes élethelyzetek igazolására a Rendeletben előírt eredeti dokumentumokat, vagy a dokumentumok másolatát. A hiányos adattartalommal benyújtott kérelem kiegészítését, illetve a hiányzó dokumentumok pótlását a Kincstár a támogatás jogosultságának elbírálási eljárása során egy alkalommal kérheti Öntől. A hiánypótlásra rendelkezésre álló legfeljebb 30 nap az elbírálási határidőbe nem számít bele, azt meghosszabbítja.

A **dokumentumok listáját** a kérelem végén találja, az alábbi **dokumentumok** megléte és kitöltése minden kérelem esetében **kötelezően benyújtandó**:

1. **Kérelem (9.§ (1) bek.):** kitölthető elektronikusan, vagy kézzel, olvasható módon, lehetőleg nyomtatott betűkkel.

A kérelemben **Önre**, mint igénylőre és **házastársára vagy élettársára vonatkozó személyes adatokat** a másolatban csatolandó személyes okmányban szereplő adatokkal megegyezően kell kitöltenie. **A házastársára vagy élettársára vonatkozó adatok kitöltése kötelező, ha lakóhelyük megegyezik és ezért együttes igénylőként nyújtják be a kérelmet.**

Az otthonfelújítással érintett **ingatlanra vonatkozó adatokat** kötelező kitöltenie. Az ingatlan helyrajzi számát pontosan kell megadnia. Az igénylés feltétele, hogy Ön vagy együttes igénylés esetén az igénylők együttesen, illetve gyermekeik vagy szülei a támogatással érintett ingatlanban legalább 50 %-os mértékű, az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett tulajdoni hányaddal rendelkezzenek. Az együttes tulajdoni hányad százalékban történő megadása (két tizedesjegyig) kötelező.

Amennyiben a **több lakásból álló közös tulajdonú ingatlanra** vonatkozó kérdésre igen választ ad, kérelméhez **csatolni kell** a közokiratba, vagy ügyvéd által ellenjegyzett magánokiratba foglalt használati megállapodást, a tulajdonostársak Ptk. 5:78. § (1) bekezdése szerint meghozott – a határozat elfogadását támogató egyes tulajdonostársak neve mellett a tulajdoni hányaduk arányát és az aláírásukat is tartalmazó, teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt – határozatát vagy a használati megosztásról szóló bírósági ítéletet (9. § (3) 5. pont). A támogatási kérelem tulajdoni hányadra vonatkozó részét ebben az esetben a használati megállapodásban, határozatban vagy bírósági ítéletben rögzített kizárólagos használati jog alapján kell kitölteni a támogatással érintett ingatlanrészre vonatkozóan.

### **A kérelem 5. pontjának kérdéseit az alábbiak figyelembevételével szükséges kitölteni:**

1. **Az épület fő építési anyaga** (Kérjük, jelölje meg azt a választ, ami a legjellemzőbb az épület építési anyagára! Csak egy válasz jelölhető meg.)
  - vályogtégla: Agyag, homok és rostos anyag (szalma, pelyva) keverékéből készült tégla, amelyet a napon szárítva készítenek.

- tömör agyagtégla: 25 cm \* 12 cm \* 6,5 cm méretben szabványosított tömör égetett agyagtégla.
- vázkerámia falazóelem téglá: Napjaink leggyakoribb falazóeleme, ami minimum 40 %-os üregtérfogattal készül és a hagyományos kisméretű tömör agyagtégla térfogatának legalább négyszerese az össztérfogata. Az elemek könnyűek, hatékonyan használhatók, kevés habarcs is elegendő hozzájuk, a legtöbbnél un. nűtféderes csatlakozással rendelkezik.
- panel vagy beton: Az építési technológiában előregyártott beton elemek használata történik vagy helyszíni betonöntéssel készült betont alkalmaznak. Az előregyártott panelek egymáshoz kapcsolása az elemekből kinyúló acél kapcsolóelemek hegesztésével történik, majd a kapcsolati helyeket betonkitöltéssel látják el.
- könnyűszerkezetes falszerkezet (jellemzően fa, vagy fém tartószerkezet, hőszigeteléssel, OSB, gipszkarton burkolattal): A falszerkezetek alapeleme a fa- vagy fémváz, ami a fal teherhordó szerkezete. A falat függőleges és vízszintes bordák (oszlopok, gerendák) illetve egyéb ferde helyzetű merevítők (dúccok, támaszok) alkotják, ahol a fa szerkezeti elemei csavaros fakötésekkel vagy szeglemezekkel kapcsolódnak egymáshoz.
- YTONG falazat: Finom szemszerkezetű kvarchomok, égetett mész és fémpor keverékéből megkötés után nagynyomású vízgőzben megszilárdítva készülő falazó elemek, amik készülhetnek sík homloklapokkal és horony-eresztékes (nut-féderes) változatban.

**2. Felújítás éve** (Kérjük, adja meg, hogy az otthonfelújítási támogatásból megvalósuló felújítások előtt mikor történt a legutóbbi, az energetikai állapotot is javító felújítás a lakóépületen!)

Kérjük, hogy annak a legutóbbi felújításnak az időpontját jelölje meg, amikor a lakóépületen történt felújítások tartalmaztak olyan munkálatokat is, melyek az épületet kedvezőbb energetikai állapotba hozták. Az energetikai állapotot javító munkálatok lehetnek többek között: fűtési rendszer korszerűsítése, épület szigetelése, külső nyílászáró csere, tetőszigetelés, megújulóenergiatermelés telepítése, stb.

Amennyiben a felújítási munkálatok között nem szerepelt épületenergetikai állapotot is javító, akkor a „nem történt felújítás” választ adja meg.

**3. Energetikai kategória** (Kérjük, adja meg az energetikai tanúsítvány alapján az épületre meghatározott energetikai kategóriát!)

Amennyiben rendelkezésre áll az épületre készített energetikai minőségtanúsítvány, akkor annak az összesítő oldalán szereplő energetikai minőség szerinti besorolás megadása szükséges, annak betűjelével, ami az A-tól G-ig lehetséges.

Amennyiben megjelöli, hogy a jelen **otthonfelújításának megvalósításához hitelintézeti (banki) otthonfelújítási kölcsönt vett igénybe**, a kölcsönszerződését is **csatolnia kell** a kéreleméhez. (9. § (3) 18. pont)

Ha korábban az 518/2020. (XI. 25.) Korm. rendelet szerinti otthonfelújítási támogatást igénybe vette, vagy olyan lakásra igényli a támogatást, amelyre az abban – az igénylés időpontjában is – tulajdonjoggal rendelkező közeli hozzátartozója korábban az 518/2020. (XI. 25.) Korm. rendelet szerinti támogatást igénybe vette, a támogatásról szóló **támogatói okiratot is csatolnia kell** a kéreleméhez. (9. § (3) 17. pont)

**2. Számlaösszesítő** (9. § (3) 6. pont): valamennyi, az otthonfelújításban elszámolni kívánt számla legszükségesebb adatait tartalmazza. Számlaösszesítőként a Kincstár által közzétett formulát kell alkalmazni, amely a Kincstár honlapjáról letölthető és mind elektronikusan, mind papír alapon kitölthető:

[https://www.allamkincstar.gov.hu/csaladok-tamogatasa/Csalad\\_gyermek/videki-otthonfelujitasi-program/a-videki-otthonfelujitasi-program-kereteben-nyujthato-otthonfelujitasi-tamogatasa](https://www.allamkincstar.gov.hu/csaladok-tamogatasa/Csalad_gyermek/videki-otthonfelujitasi-program/a-videki-otthonfelujitasi-program-kereteben-nyujthato-otthonfelujitasi-tamogatasa)

Amennyiben egy számla több – a Rendelet 6. § szerinti – támogatott építési tevékenységet tartalmaz, annyiszor kell a számlát a számlaösszesítő egy-egy sorában feltüntetnie – külön-külön anyagköltség és munkadíj –, ahány tevékenységhez kapcsolódik és minden esetben a támogatott építési tevékenységhez

tartozó bruttó összegnek kell abban a sorban megjelennie. A számla sorszáma alatt feltüntetett különböző összegek együttes értéke ekkor sem lehet több mint a számlán szereplő végösszeg. A számlaösszesítőt a számlák darabszámától függetlenül – akkor is, ha mindössze egyetlen számlája van – ki kell töltenie és csatolnia kell a kérelméhez. A Kincstár által készített számlaösszesítő nyomtatvány – amennyiben szükséges –, további sorok beszúrásával bővíthető.

- Vállalkozási szerződés(ek) másolata (9. § (3) 1. pont):** minden egyes számlához, amit építési, kivitelezési munkákról állított ki a vállalkozó a felújított ingatlanára vonatkozóan, tartoznia kell vállalkozási szerződésnek, ezeket csatolnia kell kérelméhez. Amennyiben több vállalkozóval kötött szerződést, mindegyiket csatolnia kell. A csak anyagköltséget tartalmazó számlákhoz nem szükséges vállalkozási szerződés.

A támogatás elbírálása szempontjából elfogadható vállalkozási szerződés minta megtalálható a Kincstár honlapján a [https://www.allamkincstar.gov.hu/csaladok-tamogatasa/Csalad\\_gyermek/videki-otthonfelujitasi-program/a-videki-otthonfelujitasi-program-kereteben-nyujthato-otthonfelujitasi-tamogatas](https://www.allamkincstar.gov.hu/csaladok-tamogatasa/Csalad_gyermek/videki-otthonfelujitasi-program/a-videki-otthonfelujitasi-program-kereteben-nyujthato-otthonfelujitasi-tamogatas) oldalon a „letölthető dokumentumok” alatt.

A szerződés formailag nem kötött, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény előírásainak megfelelően létrehozott bármilyen dokumentum elfogadható, amely Ön, mint megrendelő és a kivitelező vállalkozó között jött létre 2025. január 1-jét követően. További feltétel, hogy mindkét fél és a tanúk részéről alá legyen írva és tartalmazza a – Kincstár által közzétett vállalkozási szerződésmintában szereplő – vállalkozó azon nyilatkozatát, hogy a számlával kapcsolatban teljesíti az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 10. számú melléklet 1. pontja szerinti adatszolgáltatási kötelezettségét.

- Számla vagy számlák másolata (9. § (3) 2. pont):** ha a számla/számlák több oldalból áll(nak), a számla/számlák valamennyi oldalát le kell másolnia, nem elég az első, vagy az utolsó oldalt. Minden számlát külön kell másolnia. A számlán szerepelnie kell az Ön, együttes igénylés esetén az Ön vagy házastársa/élettársa nevének és címének. Arra is figyelnie kell, hogy a másolatban csatolt számla szerepeljen a számlaösszesítőn. A számla egyik dátuma sem lehet 2025.01.01. előtti. A számla kiállítója Magyarországon is bejegyzett vállalkozás lehet, így szerepelnie kell a számlán a cég magyar adószámának.
- Átutalással teljesített számlák kifizetését igazoló dokumentumok másolata (9. § (3) 2. pont):** átutalással kiegyenlített számlához szükséges a banki átutalást igazoló dokumentum vagy a fizetési számlakivonat (bankkivonat) másolata, amelyen egyértelműen beazonosítható a kiegyenlített számla tétele.
- Lakcímet igazoló hatósági igazolványok másolata (9. § (3) 3. pont):** Önnek, együttes igénylés esetén házastársának vagy élettársának a lakóhelyét igazoló hatósági igazolványok lakóhelyet tartalmazó oldalának másolata szükséges.

A támogatás feltétele, hogy **a kérelem benyújtásakor és a támogatás folyósításától számított 5 évig Ön, együttes igénylés esetén házastársa vagy élettársa is a támogatással érintett lakásban életvitelszerűen bent lakjon.**

Az 5 éves bentlakási kötelezettséget nem kell teljesíteni:

- ha az igénylő foglalkoztatásra irányuló jogviszonya jellegéből következően – ideértve a sajátos egyházi jogviszonyt is – köteles a szolgálati helyén a foglalkoztató által térítésmentesen biztosított szolgálati lakásban lakni a foglalkoztatásra irányuló jogviszony fennállása alatt,
- a támogatott személyt egészségi állapota miatt tartósan egészségügyi intézményben kezelik,
- a támogatott személy munkavállalására tekintettel – indokoltan – legfeljebb öt évig a lakás elhelyezkedése szerinti településtől eltérő településen tartózkodik,
- a támogatott személy közeli hozzátartozója ápolása miatt ideiglenesen nem a felújítással érintett lakásban lakik,
- a támogatott személy elhunyt.

- Személyazonosságok igazolására alkalmas igazolványának másolata (9. § (3) 11. pont):** Önnek, együttes igénylés esetén házastársának vagy élettársának is a személyazonosságok igazolására alkalmas

igazolványának - személyazonosító igazolvány, útlevél, vagy kártyaformátumú vezetői engedély – teljes másolata szükséges kivéve ha Ön egyedüli igénylő és kérelmét elektronikus úton nyújtja be.

**A támogatás további feltétele**, hogy az igénylőknek az állami adóhatóságnál **ne legyen, vagy csak 5000 Ft-ot meg nem haladó nyilvántartott köztartozása legyen.**

**A támogatás feltétele továbbá**, hogy Ön, együttes igénylés esetén Ön, vagy házastársa/élettársa a kérelem benyújtásának időpontjában a társadalombiztosítási nyugellátásról szóló törvény szerinti öregségi nyugdíjban vagy – az irányadó nyugdíjkorhatár betöltését követően – özvegyi nyugdíjban, a megváltozott munkaképességű személyek ellátásairól és egyéb törvények módosításáról szóló törvény szerint – az irányadó nyugdíjkorhatár betöltését követően – rokkantsági vagy rehabilitációs ellátásban, illetve korhatár előtti ellátásban, szolgálati járandóságban, átmeneti bányászjáradékban, táncművészeti életjáradékban, a Magyar Alkotóművészeti Közalapítvány által folyósított ellátásokról szóló kormányrendelet alapján folyósított öregségi, rokkantsági nyugdíjsegélyben (nyugdíjban), egyházi jogi személytől nyugdíjban vagy öregségi, munkaképtelenségi járadékban részesüljön, ideértve azt is, ha a folyósítást szüneteltetik.

Kérjük, szíveskedjen elolvasni a Kincstárnak a Rendelet értelmezésével összefüggésben kiadott részletes tájékoztatóját is.

[https://www.allamkincstar.gov.hu/csaladok-tamogatasa/Csalad\\_gyermek/videki-otthonfelujitasi-program/a-videki-otthonfelujitasi-program-kereteben-nyujthato-otthonfelujitasi-tamogatasa](https://www.allamkincstar.gov.hu/csaladok-tamogatasa/Csalad_gyermek/videki-otthonfelujitasi-program/a-videki-otthonfelujitasi-program-kereteben-nyujthato-otthonfelujitasi-tamogatasa)

**KÉRELEM**  
**a Vidéki Otthonfelújítási Program keretében nyújtható**  
**otthonfelújítási támogatás iránt**  
**(nyugdíjas igénylő esetén)**

1. AZ IGÉNYLŐ ADATAI																					
<b>Igénylő neve:</b>																					
Titulus:																					
Családi név:*																					
Utónév:*																					
Második utónév:																					
<b>Születési név:</b>																					
Családi név:*																					
Utónév:*																					
Második utónév:																					
<b>Anyja születési neve:</b>																					
Családi név:*																					
Utónév:*																					
Második utónév:																					
<b>Születési hely, idő:</b>																					
Születési hely:*																					
Születési idő:*									év								hó				nap
<b>Elérhetősége:*</b>																					
Telefonszám:								E-mail:													
Igénylő mely ország állampolgára?*																					
Igénylő adóazonosító jele:*																					
Az igénylő TAJ száma:*																					
<b>Lakóhelye (állandó lakcíme):</b>																					
Ország:*		MAGYARORSZÁG				Vármegye:*															
Irányítószám:*				Település:*																	
Közterület neve:*						A közterület jellege:*															
Épület/Házszám:*				Lépcsőház:				Emelet:				Ajtó:									
Az állami adóhatóságnál van nyilvántartott, 5.000 Ft-ot meghaladó köztartozása?*								van		nincs											
Együttes igénylők, mert a házastársa/élettársa lakóhelye megegyezik az Ön lakóhelyével?								igen		nem											

" \* " (csillaggal) jelölt mezők kitöltése kötelező!

2. EGYÜTTES IGÉNYLÉS ESETÉN A HÁZASTÁRS/ÉLETTÁRS ADATAI:												
<b>Házastárs/élettárs neve:</b>												
Titulus:												
Családi név:												
Utónév:												
Második utónév:												
<b>Születési neve:</b>												
Családi név:												
Utónév:												
Második utónév:												
<b>Anyja születési neve:</b>												
Családi név:												
Utónév:												
Második utónév:												
<b>Születési hely és idő:</b>												
Születési hely:												
Születési idő:						év			hó			nap
Házastárs/élettárs mely ország állampolgára?												
Házastárs/élettárs adóazonosító jel:												
Házastárs/élettárs TAJ száma:												
<b>Házastárs/élettárs lakóhelye (állandó lakcíme):</b>												
Ország:		MAGYARORSZÁG										
Irányítószám:		Település:										
Közterület neve:						A közterület jellege:						
Épület/Házzám:		Lépcsőház:		Emelet:		Ajtó:						
Az állami adóhatóságnál van nyilvántartott, 5.000 Ft-ot meghaladó köztartozása?*												
								van	nincs			

" \* " (csillaggal) jelölt mezők kitöltése kötelező!



3. GYERMEKEKRE VONATKOZÓ ADATOK**															
<b>A gyermek családi és utóneve:</b>															
Titulus:															
Családi név:*															
Utónév:*															
Második utónév:															
<b>Születési helye és ideje *</b>															
Születési hely:*															
Születési idő:*					év		hó		nap						
<b>Anyja születési neve</b>															
Családi név:*															
Utónév: *															
Második utónév:															
<b>Lakóhelye (állandó lakcíme)</b>															
Irányítószám:*				Település:*											
Közterület neve:*					A közterület jellege:*										
Épület/Házzám*:				Lépcsőház:				Emelet:				Ajtó:			

" \*\* " (két csillaggal) jelölt mező kitöltése kötelező ha a felújításra, korszerűsítésre került ingatlanban valamely igénylő gyermeke tulajdoni hányaddal rendelkezik.

" \* " (csillaggal) jelölt mezők kitöltése kötelező!

4. SZÜLŐKRE VONATKOZÓ ADATOK**								
<b>A szülő családi és utóneve:</b>								
Titulus:								
Családi név:								
Utónév:								
Második utónév:								
<b>Születési helye és ideje</b>								
Születési hely:								
Születési idő:				év		hó		nap

" \*\* " (két csillaggal) jelölt mező kitöltése kötelező ha a felújításra, korszerűsítésre került ingatlanban valamely igénylő szülője tulajdoni hányaddal rendelkezik.

" \* " (csillaggal) jelölt mezők kitöltése kötelező!

5. A FELÚJÍTÁSRA, KORSZERŰSÍTÉSRE KERÜLT INGATLANRA VONATKOZÓ ADATOK							
Az ingatlan címe							
Ország:*	MAGYARORSZÁG						
Irányítószám: *		Település:*					
Közterület neve:*					A közterület jellege:*		
Épület/Házszám:*		Lépcsőház:		Emelet:		Ajtó:	
Az ingatlan helyrajzi száma:*		Több lakásból álló közös tulajdonú ingatlan?			igen	nem	
Az ingatlan rendeltetési jellege: (Kérjük, hogy a megfelelő részt szíveskedjen aláhúzni!)*	a) lakás b) lakóház c) tanya jogi jelleggel nyilvántartott ingatlan lakáscélú épületei d) birtokközpont jogi jelleggel nyilvántartott ingatlan lakáscélú épületei						
Az épület fő építési anyaga (Kérjük, jelölje meg azt a választ, ami a legjellemzőbb az épület építési anyagára! Csak egy válasz jelölhető meg.)*	a) vályog téglá b) tömör agyagtégla c) vázkerámia falazóelem téglá (pl.: Porotherm, Thermoton, Uniform, stb.) d) panel vagy beton e) könnyűszerkezetes falszerkezet (jellemzően fa, vagy fém tartószerkezet, hőszigeteléssel, OSB, gipszkarton burkolattal) f) YTONG falazat						
Az épület mérete: (Kérjük, jelölje be a felújítással érintett épület alapterületének nagyságát!)*	m <sup>2</sup>						
Kérjük, adja meg a felújítással érintett épület építésének évét az alábbi három lehetőségből választva!*	a) 1970 előtt épült b) 1970-1990 közötti időszakban épült c) 1990 után épült						
Kérjük, adja meg, hogy az otthonfelújítási támogatásból megvalósuló felújítások előtt mikor történt a legutóbbi, az energetikai állapotot is javító felújítás a lakóépületen! Amennyiben ilyen felújítás nem történt, azt a választ jelölje meg!*	a) 1970 előtt történt felújítás b) 1970-1990 közötti időszakban történt felújítás c) 1990 után történt felújítás d) nem történt felújítás						
Kérjük, adja meg, hogy rendelkezik-e a felújított épületre vonatkozó energetikai tanúsítvánnyal!*	igen      nem						
Amennyiben a felújítással érintett épületre készült energetikai tanúsítvány, kérjük, adja meg az energetikai tanúsítvány készítésének évét!							

" \* " (csillaggal) jelölt mezők kitöltése kötelező!



## NYILATKOZATOK

Alulírott büntetőjogi felelősségem tudatában az alábbiakról nyilatkozom:

1. A támogatás iránti kérelemben feltüntetett adatok teljes körűek és megfelelnek a valóságnak.
2. A Rendelet szerinti támogatást még nem vettem igénybe.
3. A felújítással kapcsolatos tervezési, építési, szerelési munkálatokat végző\*
  - vállalkozó nem közeli hozzátartozóm és nem élettársam
  - gazdálkodó szervezetnek sem én, sem közeli hozzátartozóm, élettársam nem tagja, nem munkavállalója és nem vezető tisztségviselője
  - együttes igénylés esetén: mindkét feltétel mindkét igénylő esetében teljesül
4. Jelen támogatási kérelem benyújtásának időpontjában a társadalombiztosítási nyugellátásról szóló törvény szerinti öregségi nyugdíjban vagy – a rá irányadó nyugdíjkorhatár betöltését követően – özvegyi nyugdíjban, a megváltozott munkaképességű személyek ellátásairól és egyéb törvények módosításáról szóló törvény szerint – a rá irányadó nyugdíjkorhatár betöltését követően – rokkantsági vagy rehabilitációs ellátásban, illetve korhatár előtti ellátásban, szolgálati járandóságban, átmeneti bányászjáradékban, táncművészeti életjáradékban, a Magyar Alkotóművészeti Közalapítvány által folyósított ellátásokról szóló kormányrendelet alapján folyósított öregségi, rokkantsági nyugdíjsegélyben (nyugdíjban), egyházi jogi személytől nyugdíjban vagy öregségi, munkaképtelenségi járadékban részesülő igénylő, ideértve azt is, akinek esetében a folyósítást szüneteltetik:

A 389/2024. (XII. 11.) KORM. RENDELETBEN MEGHATÁROZOTT NYUGELLÁTÁSBAN RÉSZESÜLŐ IGÉNYLŐ ADATAI									
Az igénylő viselt neve:									
Igénylő TAJ száma:									
Ellátás jogcíme: <i>(a megfelelő aláhúzendő)*</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>a) Öregségi nyugdíj</li> <li>b) Özvegyi nyugdíj nyugdíjkorhatár betöltését követően</li> <li>c) Rokkantsági ellátás a nyugdíjkorhatár betöltését követően</li> <li>d) Rehabilitációs ellátás a nyugdíjkorhatár betöltését követően</li> <li>e) Korhatár előtti ellátás</li> <li>f) Szolgálati járandóság</li> <li>g) Átmeneti bányászjáradék</li> <li>h) Táncművészeti életjáradék</li> <li>i) Öregségi nyugdíjsegély (Magyar Alkotóművészek Közalapítvány által folyósított)</li> <li>j) Rokkantsági nyugdíjsegély (Magyar Alkotóművészek Közalapítvány által folyósított)</li> <li>k) Nyugdíj (Egyházi jogi személytől)</li> <li>l) Öregségi járadék (Egyházi jogi személytől)</li> <li>m) Munkaképtelenségi járadék (Egyházi jogi személytől)</li> </ul>								

" \* " (csillaggal) jelölt mezők kitöltése kötelező!

**5. Adatkezeléssel kapcsolatos nyilatkozat**

A kérelem benyújtásával hozzájárulok, hogy

- a társadalombiztosítási nyugellátásról szóló törvény szerinti öregségi nyugdíjban vagy – a rám irányadó nyugdíjkorhatár betöltését követően – özvegyi nyugdíjban, a megváltozott munkaképességű személyek ellátásairól és egyéb törvények módosításáról szóló törvény szerint – a rám irányadó nyugdíjkorhatár betöltését követően – rokkantsági vagy rehabilitációs ellátásban, illetve korhatár előtti ellátásban, szolgálati járandóságban, átmeneti bányászjáradékban, táncművészeti életjáradékban, a Magyar Alkotóművészeti Közalapítvány által folyósított ellátásokról szóló kormányrendelet alapján folyósított öregségi, rokkantsági nyugdíjsegélyben (nyugdíjban), egyházi jogi személytől nyugdíjban vagy öregségi, munkaképtelenségi járadékban részesülésemet a Kincstár hatósági nyilvántartásból ellenőrizze,
- Magyar Államkincstár a jogosultság megállapításának és ellenőrzésének céljából az állami adóhatóságtól a szükséges adatokat beszerezze és az abban foglalt személyes adatainkat kezelje,
- a Magyar Államkincstár és a lakás fekvése szerint illetékes fővárosi és vármegyei kormányhivatal az igénylő a Vidéki Otthonfelújítási Programról szóló 389/2024. (XII. 11.) Korm. rendelet 11. § (2) bekezdése szerinti adataimat, valamint törvényes képviselőként a kérelemben szereplő kiskorú gyermeke(i)m személyes adatait, valamint az ingatlan adatait a kérelem elbírálása, a támogatás folyósítása és a támogatás felhasználásának ellenőrzése céljából kezelje.

Tudomásul veszem, hogy a támogatás igénybevételenek jogszerűségét a Magyar Államkincstár a támogatás folyósítását követő 1 évig és az életvitelszerű bentlakás kötelezettségének teljesítését a támogatás folyósítását követő 5 évig, a lakás fekvése szerint illetékes fővárosi és vármegyei kormányhivatal bevonásával helyszíni ellenőrzés keretében is vizsgálhatja.

Kelt: ....., ..... év ..... hó ..... nap

.....  
igénylő aláírása

Előttünk, mint tanúk előtt:

TANÚ 1
Név:
Lakcím:
aláírás:

TANÚ 2
Név:
Lakcím:
aláírás:

A KÉRELEMHEZ CSATOLANDÓ DOKUMENTUMOK LISTÁJA				
<i>A kérelemhez csatolt dokumentumokat legyen szíves a dokumentum megnevezése során az utolsó oszlopban X beírásával jelölni.</i>				
	dokumentum megnevezése	kötelező	opcionális, feltételesen kötelező	csatolva (X-szel jelölje)
1.	<b>vállalkozási szerződések másolata</b>	X		<input type="checkbox"/>
2.	<b>számlák, valamint az átutalással teljesített számlák kifizetését igazoló dokumentum másolata</b>	X		<input type="checkbox"/>
3.	<b>igénylő(k) lakcímet igazoló hatósági igazolványának másolata</b>	X		<input type="checkbox"/>
4.	több lakásból álló közös tulajdonú ingatlan esetében a közokiratba vagy ügyvéd által ellenjegyzett magánokiratba foglalt használati megállapodás, a tulajdonostársak Ptk. 5:78. § (1) bekezdése szerint meghozott – a határozat elfogadását támogató egyes tulajdonostársak neve mellett a tulajdoni hányaduk arányát és az aláírásukat is tartalmazó, teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt – határozata vagy bírósági ítélet másolata		X	<input type="checkbox"/>
5.	<b>számlaösszesítő</b>	X		<input type="checkbox"/>
6.	együttes igénylés esetén a házastárs/élettárs teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt hozzájáruló nyilatkozata a kérelem másik igénylő által történő benyújtásához		X	<input type="checkbox"/>
7.	<b>igénylő, együttes igénylés esetén igénylő és igénylő élettársa/házastársa személyazonosító hatósági igazolványának, vagy útlevelének, vagy kártyaformátumú vezetői engedélyének a másolata (kivéve egyedüli igénylés esetén a kérelem elektronikus úton történő benyújtásakor).</b>	X		<input type="checkbox"/>
8.	három hónapot meghaladó tartózkodás jogát tanúsító, a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező személyek beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti regisztrációs igazolás, érvényes tartózkodási kártya vagy állandó tartózkodási kártya másolata		X	<input type="checkbox"/>
9.	ha a felújításban érintett ingatlanra vonatkozó számlák valamelyikén a támogatott építési tevékenységei között szerepel az „9. napkollektor, napelemes rendszer telepítése, illetve annak vagy részeinek cseréje, bővítése”, akkor a vállalkozó nyilatkozatának másolata arról, hogy a napelemes rendszer telepítését vagy cseréjét igazoló számla esetén az abban feltüntetett, vagy az igénylő által vásárolt anyagköltség és kapcsolódó munkadíj összesítve nem haladja meg a bruttó 450 000 Ft/kWp összeget		X	<input type="checkbox"/>
10.	ha az igénylő nem szerepel az adózás rendjéről szóló törvény szerinti köztartozásmentes adózói adatbázisban, nemleges vagy az 5000 Ft-ot meg nem haladó adótartozásról szóló adóigazolás		X	<input type="checkbox"/>
11.	nagykorú gyermek, illetve szülő adatkezelésre vonatkozó nyilatkozata		X	<input type="checkbox"/>
12.	<b>a kérelemben a támogatás folyósításához megadott fizetési számlaszámhoz kapcsolódó, az igénylővel kötött fizetésiszámla-szerződés másolata</b>	X		<input type="checkbox"/>
13.	amennyiben az igénylő korábban az 518/2020. (XI. 25.) Korm. rendelet szerinti támogatást igénybe vette, a korábban igénybe vett támogatásról szóló támogatói okirat másolata		X	<input type="checkbox"/>
14.	otthonfelújítási kölcsön igénybevétele esetén a kölcsönszerződés másolata		X	<input type="checkbox"/>

Kérjük, ellenőrizze, minden kötelezően és opcionálisan szükséges dokumentumot csatolt-e a kérelméhez.

A csatolt dokumentumokat az utolsó oszlopban tudja X-szel jelölni.